



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/24/5140-2**

21.05.2024

**Projekti nimetus** Miljööteraapiakodu ehitusprojekt  
**Aadress** Künnapuu tn 116, Pirita LO, Tallinn, Harjumaa  
**Staadium** Eelprojekt  
**Tellija nimetus ja aadress** Tallinna Linnavaraamet, Vabaduse väljak 10, Tallinn  
**Andmed projekteerija kohta** Raadius Arhitektid OÜ, 14290361, +372 5692 7772, info@raadius.ee  
**Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr** 15.05.2024, 9.3-1/24/5140-1

**Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:**

- Rahvatervise seadus
- Tarbijakaitseseadus
- Sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr. 59 "Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus" (edaspidi määrus nr 59)
- Sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 "Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid"
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid"
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele" (edaspidi määrus nr 28)
- EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

**Eelprojekti terviseohutuse hinnang:**

Miljööteraapiakodu eelprojekt aadressil Künnapuu tn 116, Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond on läbivaadatud järgmiste märkustega:

- Seletuskirjast selgub, et kinnistule on planeeritud neli parkimiskohta. Informatsioon puudega inimese sõiduki parkimiskohtade kohta puudub. Määrus nr 28 § 4 lg 1 p 2 kohaselt peab liikumis- või nägemispuudega inimest teenindava sõiduki ning liikumispuudega juhi sõiduki parkimiseks olema parkimiseks ettenähtud alal vähemalt üks koht alla 20 parkimiskohaga parklas.
- Perekodu 1 ruumides olev ühendatud duši- ja tualettruum 1-11 on pindalaga 3,2 m<sup>2</sup>. Perekodu 2 ruumides olev ühendatud duši- ja tualettruum 2-11 on samuti pindalaga 3,2 m<sup>2</sup>. Määrus nr 59 § 4 lg 5 kohaselt, kui duširuum ja tualettruum on ühendatud, peab ruumi põrandapindala olema vähemalt 6 m<sup>2</sup>.

(allkirjastatud digitaalselt)

Liset Noor  
inspektor

**Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn**  
Paju 2, 50603 Tartu  
Akadeemia 2, 80011 Pärnu  
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500  
e-post: info@terviseamet.ee  
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799  
KMKN EE101339803  
EE891010220034796011  
viitenumber 2800048574

Põhja regionaalosakond

Liset Noor +372 5870 3324  
liset.noor@terviseamet.ee